



# Conférence

DÉPARTEMENTALE DU FONCIER RURAL

**L'activité de la Safer en 2024 :  
L'orientation du foncier**

CHARENTE-MARITIME

CHARENTE-MARITIME

**LE 14  
OCTOBRE  
À 10H**

EPARGNES



 **safer**  
Nouvelle-Aquitaine



# L'activité de la Safer

## • Les attributions



**400**

candidatures examinées

Dont **209 retenues**

(partielles ou totales)

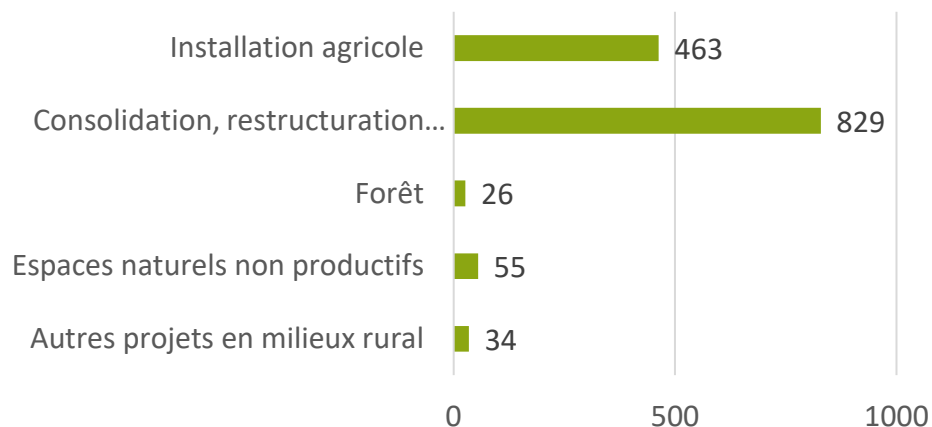
**90%** des candidatures  
sont en concurrence



Surfaces attribuées

**1 316 ha**

Par destination\* :



*\* Il peut y avoir plusieurs destinations pour une attribution*





# L'activité de la Safer

POUR  
L'AGRICULTURE



- **Installation** : les attributions



**463 ha**

attribués au  
profit de...

**35 % des surfaces  
agricoles attribuées au  
profit de l'installation**



**29 Jeunes  
agriculteurs**

préparant leur  
installation, s'installant  
ou récemment installés





# L'activité de la Safer

POUR  
L'AGRICULTURE



- **Installation** : le portage foncier



**343 ha**

portés par la Safer au  
profit de l'installation de  
**12 jeunes agriculteurs**



**1 985 k€**

Montant total  
des biens  
portés

*En partenariat avec la Région Nouvelle-Aquitaine*





# L'activité de la Safer

POUR  
L'AGRICULTURE



- **Installation** : le stockage foncier



**186 ha**

stockés par la Safer



**1 294 k€**

Montant total des biens

*En partenariat avec la Région Nouvelle-Aquitaine*





# L'activité de la Safer

POUR  
L'ENVIRONNEMENT



- **Attributions**

**370 ha**



attribués à des porteurs de projet pour des intérêts environnementaux, dont **90 % en lien avec une activité agricole**

- **Stockage**

**123 ha**

Stockés par la SAFER pour la protection de l'environnement et de la ressource en eau





# L'activité de la Safer

POUR  
L'AGRICULTURE



## • Locations



**1 010 ha**

mis à disposition  
via une CMD



**76**

propriétaires ont fait  
appel à la Safer pour  
mettre à disposition leur  
foncier

La Convention de Mise à Disposition SAFER : une solution souple et temporaire pour vous permettre de faire exploiter vos parcelles dans l'attente d'une vente, d'une succession, d'une mise en location par bail rural ou d'un changement de destination.





# L'activité de la Safer

POUR  
L'AGRICULTURE



## • Evaluations



**41**  
Propriétés  
évaluées

Vous souhaitez **connaître la valeur d'un patrimoine** (partage, succession, réorganisation patrimoniale, projet de vente, etc.), la SAFER vous propose une prestation adaptée à vos besoins, du rapport d'évaluation détaillé (estimation à la parcelle) au simple avis de valeur (fourchette de prix sur un secteur).

**Une conseillère expérimentée et dédiée** à cette mission d'évaluation.

