



Conférence

DÉPARTEMENTALE DU FONCIER RURAL



L'activité de la Safer en 2023

- VIENNE -

VIENNE

**LE 14
OCTOBRE
À 10H**

MIGNALOUX-BEAUVOIR



 **safer**
Nouvelle-Aquitaine



L'activité de la Safer

• Les acquisitions



Nombre
d'acquisitions

117

(+18 % par
rapport à 2022)



Surfaces acquises

1 582 ha

(+22 % par
rapport à 2022)



Montant total des
acquisitions

18 M€

(+137 % par
rapport à 2022)





L'activité de la Safer

- **Les acquisitions**



71 %

des acquisitions de la Safer concernent
des lots inférieurs à 10 ha



83 %

des opérations portent sur des biens
d'une valeur inférieure à 180 000 €





L'activité de la Safer

• Les préemptions



Nombre de
préemptions signées

3
(0 %)

Surface acquise par
préemption

109 ha
(+70 %)

*Part du total des
acquisitions*

3 %

7 %





L'activité de la Safer

• Les attributions



212

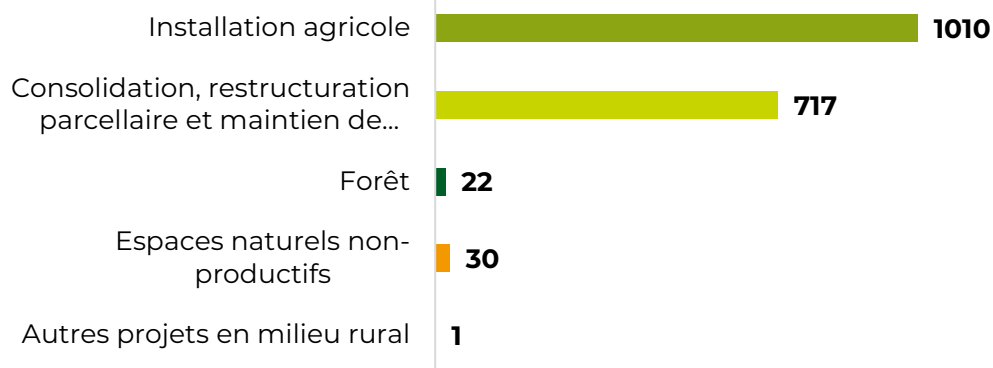
candidatures examinées
Dont **51 % retenues**
(partielles ou totales)



Surfaces attribuées

1 780 ha

Par destination* :



** Il peut y avoir plusieurs destinations pour une attribution*





L'activité de la Safer

POUR
L'AGRICULTURE



- **Installation** : les attributions



1 010 ha
attribués au
profit de...



**29 nouveaux
agriculteurs**
préparant leur
installation, s'installant
ou récemment installés





L'activité de la Safer

POUR
L'AGRICULTURE



- **Installation** : le stockage foncier



119 ha

stockés par la Safer



764 495 €

Montant total des biens

En partenariat avec la Région Nouvelle-Aquitaine



CONFÉRENCE DÉPARTEMENTALE DU FONCIER RURAL



L'activité de la Safer

**POUR
L'AGRICULTURE**



- **Installation** : le portage foncier



420 ha

portés par la Safer au
profit de l'installation de
14 jeunes agriculteurs



1,7 M€

Montant total
des biens
portés

En partenariat avec la Région NA, certains départements, des coopératives et des banques



CONFÉRENCE DÉPARTEMENTALE DU FONCIER RURAL



L'activité de la Safer

POUR
L'AGRICULTURE



• Locations



1 047 ha

mis à disposition
via une CMD



50

propriétaires ont fait
appel à la Safer pour
mettre à disposition leur
foncier





L'activité de la Safer

POUR
L'AGRICULTURE



• Evaluations



19

Propriétés
évaluées



602 ha

Surface totale
évaluée





L'activité de la Safer

POUR
L'ENVIRONNE-
MENT



** Avec ou sans le concours
d'un organisme à vocation
environnementale (CEN,
CEL....)*

• Attributions



175 ha

attribués à des porteurs de projet pour
des intérêts environnementaux, dont
**86 % en lien avec une activité
agricole***





L'activité de la Safer

**POUR LE
DEVELOPPEMENT
LOCAL**



- **Stockage**



188 ha

stockés pour les infrastructures routières et ferroviaires, la création de zones d'activité, et compenser les agriculteurs impactés



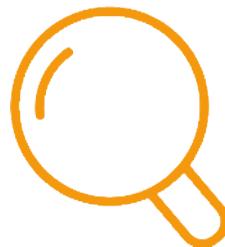


L'activité de la Safer

**POUR LE
DEVELOPPEMENT
LOCAL**



- **La veille foncière**



35% communes

sont concernées par une convention
de veille foncière

