



Conférence

DÉPARTEMENTALE DU FONCIER RURAL



L'activité de la Safer en 2023

- CORREZE -

CORRÈZE

LE 9
OCTOBRE
À 10H

TULLE



 **safer**
Nouvelle-Aquitaine



L'activité de la Safer

• Les acquisitions



Nombre
d'acquisitions

154

(-2 % par
rapport à 2022)



Surfaces acquises

1 496 ha

(+38 % par
rapport à 2022)



Montant total des
acquisitions

7 M€

(+7 % par
rapport à 2022)





L'activité de la Safer

- **Les acquisitions**



77 %

des acquisitions de la Safer concernent
des lots inférieurs à 10 ha



92 %

des opérations portent sur des biens
d'une valeur inférieure à 180 000 €





L'activité de la Safer

• Les préemptions



Nombre de
préemptions signées

11
(0 %)

Surface acquise par
préemption

77 ha
(+175 %)

*Part du total des
acquisitions*

7 %

5 %





L'activité de la Safer

• Les attributions



246

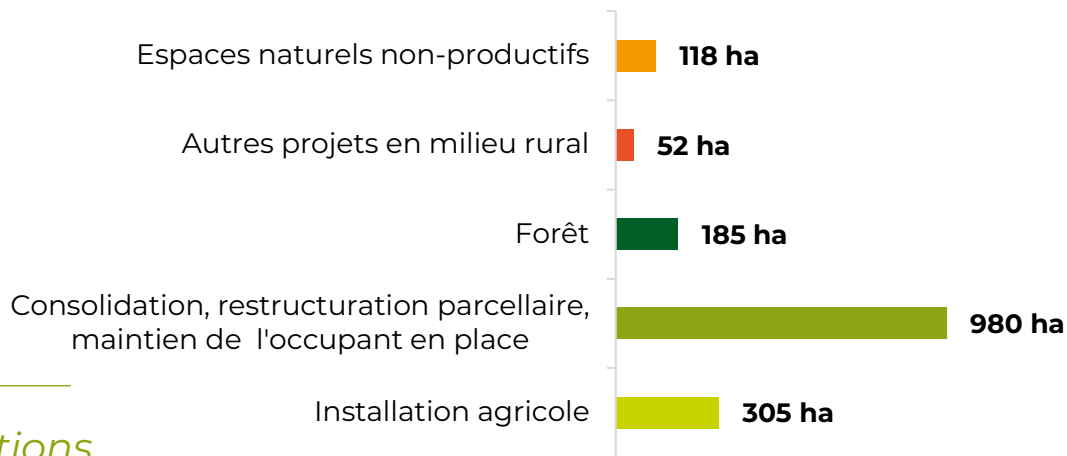
candidatures examinées
Dont **63 % retenues**
(partielles ou totales)



Surfaces attribuées

1 593 ha

Par destination* :



** Il peut y avoir plusieurs destinations pour une attribution*





L'activité de la Safer

POUR
L'AGRICULTURE



- **Installation** : les attributions



305 ha
attribués au
profit de...



**21 nouveaux
agriculteurs**
préparant leur
installation, s'installant
ou récemment installés





L'activité de la Safer

POUR
L'AGRICULTURE



- **Installation** : le stockage foncier



36 ha

stockés par la Safer



75 483 €

Montant total des biens

En partenariat avec la Région Nouvelle-Aquitaine



CONFÉRENCE DÉPARTEMENTALE DU FONCIER RURAL



L'activité de la Safer

**POUR
L'AGRICULTURE**



- **Installation** : le portage foncier



141 ha

portés par la Safer au
profit de l'installation de
9 jeunes agriculteurs



509 726 €

Montant total
des biens portés

En partenariat avec la Région NA, certains départements, des coopératives et des banques



CONFÉRENCE DÉPARTEMENTALE DU FONCIER RURAL



L'activité de la Safer

POUR
L'AGRICULTURE



• Locations



939 ha

mis à disposition
via une CMD



61

propriétaires ont fait
appel à la Safer pour
mettre à disposition leur
foncier





L'activité de la Safer

POUR
L'AGRICULTURE



• Evaluations



43

Propriétés
évaluées



624 ha

Surface totale
évaluée





L'activité de la Safer

POUR
L'ENVIRONNE-
MENT



** Avec ou sans le concours
d'un organisme à vocation
environnementale (CEN,
CEL....)*

• Attributions



466 ha

attribués à des porteurs de projet pour
des intérêts environnementaux, dont
76% en lien avec une activité agricole*





L'activité de la Safer

**POUR LE
DEVELOPPEMENT
LOCAL**



- **Stockage**



26 ha

stockés pour les infrastructures routières et ferroviaires, la création de zones d'activité, et compenser les agriculteurs impactés





L'activité de la Safer

**POUR LE
DEVELOPPEMENT
LOCAL**



- **La veille foncière**



100% communes

sont concernées par une convention
de veille foncière





Service départemental de la **Corrèze**



DIRECTEUR DÉPARTEMENTAL

Olivier FRANÇOIS

06 88 01 70 55

o.francois@saferna.fr

ASSISTANTES

Laura ESCLAIRE

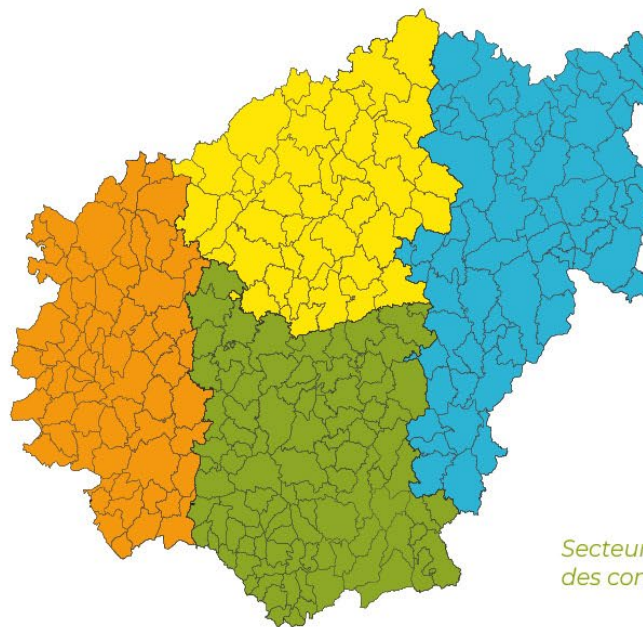
05 55 21 51 85

l.esclaire@saferna.fr

Aline MARTINEAU

05 55 21 55 73

a.martineau@saferna.fr



*Secteurs géographiques
des conseillers fonciers*

CONSEILLERS FONCIERS SECTEURS

Anne-Lise FOURNIAL

06 84 95 93 44

a.fournial@saferna.fr

Léa LUCIOL

06 84 49 83 29

l.luciol@saferna.fr

Loïc MALLET

06 45 18 27 13

l.mallet@saferna.fr

Sylvain VANOUCHE

06 84 95 93 42

s.vanouche@saferna.fr

Immeuble Interconsulaire
« Le Puy Pinçon », Tulle Est
BP 30, 19001 Tulle Cedex
05 55 21 55 21
www.saferna.fr
www.proprietes-rurales.com

