



CONFÉRENCE DÉPARTEMENTALE
DU FONCIER RURAL



L'activité de la Safer en 2022

- GIRONDE -

GIRONDE

**LE 28 JUIN
À 14H30**

BRUGES





L'activité de la Safer

• Les acquisitions



Nombre
d'acquisitions

326

(-20 % par
rapport à 2021)



Surfaces acquises

2 180 ha

(-1 % par
rapport à 2021)



Montant total des
acquisitions

79 M€

(-64 % par
rapport à 2021)





L'activité de la Safer

- **Les acquisitions**



82 %

des acquisitions de la Safer concernent
des lots inférieurs à 10 ha



75 %

des opérations portent sur des biens
d'une valeur inférieure à 180 000 €





L'activité de la Safer

• Les préemptions



Nombre de
préemptions exercées

23

(+5%)



Surface acquise par
préemption

182 ha

(167 %)

*Part du total des
acquisitions*

7%

8%





L'activité de la Safer

• Les attributions



475

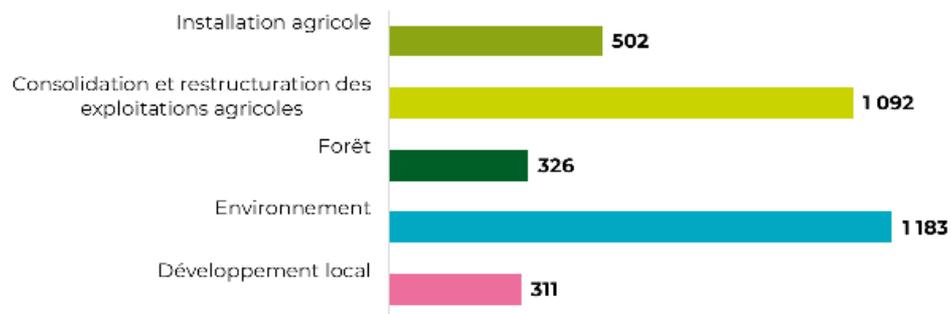
candidatures examinées
Dont **79 % retenues**
(partielles ou totales)



Surfaces attribuées

2 200 ha

Par destination* :



** Il peut y avoir plusieurs destinations pour une attribution*





L'activité de la Safer

POUR
L'AGRICULTURE



- **Installation** : les attributions



502 ha
attribués au
profit de...



**60 jeunes
agriculteurs**
préparant leur
installation, s'installant
ou récemment installés





L'activité de la Safer

POUR
L'AGRICULTURE



- **Installation** : le stockage



20 ha

stockés par la
Safer



704 278€

Montant total des biens
stockés dans l'attente
d'une installation

En partenariat avec la Région





L'activité de la Safer

**POUR
L'AGRICULTURE**



- **Installation** : le portage foncier



268 ha

portés par la Safer au profit de l'installation de
38 jeunes agriculteurs



4,5 M€

Montant total
des biens
portés

En partenariat avec la Région Nouvelle-Aquitaine, certains départements, des filières et des banques.





L'activité de la Safer

POUR
L'AGRICULTURE



• Locations



4 227 ha

mis à disposition
via une CMD



753

propriétaires ont fait
appel à la Safer pour
mettre à disposition leur
foncier





L'activité de la Safer

POUR
L'AGRICULTURE



• Evaluations



91

Propriétés
évaluées



957 ha

Surface totale
évaluée





L'activité de la Safer

POUR
L'ENVIRONNE-
MENT



- **Attributions et stockage**



1 183 ha

attribués à des porteurs de projet pour des intérêts environnementaux, dont **96 % en lien avec une activité agricole**

** En partenariat avec le CEN, les agences de l'eau et les syndicats d'eau...*





L'activité de la Safer

POUR LE
DEVELOPPEMENT
LOCAL



• Attributions et stockage



310 ha

attribués à des
porteurs de projets en
milieu rural



14 ha

stockés pour des
projets
d'aménagement*

** Les infrastructures routières et ferroviaires, la création de zones d'activité, et compenser les agriculteurs impactés*





L'activité de la Safer

POUR LE
DEVELOPPEMENT
LOCAL



- **La veille foncière**



535 communes

ont accès à la veille foncière grâce au partenariat Safer – Département de la Gironde, ce qui représente **100 % du département**





Service départemental de la **Gironde**



DIRECTEUR DÉPARTEMENTAL



Michel LACHAT
06 08 97 20 85
m.lachat@saferna.fr
Assistante : C. LANNEAU

ASSISTANTES



Delphine BOURELIOU
05 56 69 29 99
d.boureliau@saferna.fr



Florine CHASLIN
05 56 69 29 91
f.chaslin@saferna.fr



Oissila GRAOUCCHA
05 56 69 29 72
o.graoucha@saferna.fr



Céline LANNEAU
05 56 69 29 99
c.lanneau@saferna.fr



Estelle LECLET
05 56 69 29 90
e.leclet@saferna.fr

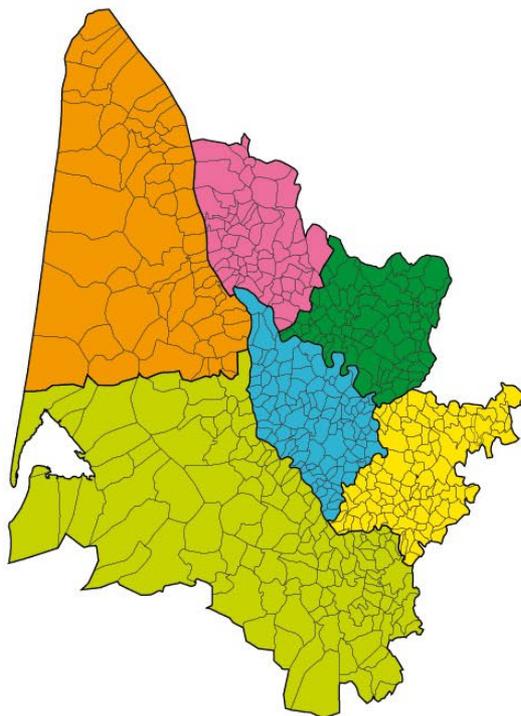


Aurore PAILLARD
05 56 69 61 66
a.paillard@saferna.fr



Elodie SANTROT
05 56 69 29 99
e.santrot@saferna.fr

Secteurs géographiques des conseillers fonciers



CONSEILLERS FONCIERS SECTEURS



Antoine CHABANEL
06 74 43 94 16
a.chabanel@saferna.fr
Assistante : E. LECLET



Aurélien TUR
06 48 59 20 13
a.tur@saferna.fr
Assistante : D. BOURELIOU



Sophie ERRIEN
06 08 96 16 27
s.errien@saferna.fr
Assistante : E. SANTROT



Thierry VERGNET
06 78 58 33 44
t.vergnet@saferna.fr
Assistante : O. GRAOUCCHA



Mathieu PERAUDEAU
06 78 57 27 77
m.peraudeau@saferna.fr
Assistante : E. SANTROT



Till WARIN
06 01 23 71 78
t.warin@saferna.fr
Assistante : D. BOURELIOU

CONSEILLERS FONCIERS SPÉCIALISÉS



Marie BOISSIÈRE
PROPRIÉTÉS RURALES
06 73 95 31 46
m.boissiere@saferna.fr



Jessica GAUBERT
CMD
06 71 38 83 86
j.gaubert@saferna.fr
Assistante : A. PAILLARD



Mégane BRARD
INSTALLATION &
COLLECTIVITÉS
06 78 40 78 16
m.brard@saferna.fr



Isabelle JOANNIN
ÉVALUATION
06 78 70 45 54
i.joannin@saferna.fr

16 av. de Chavailles, CS 10235
33525 Bruges Cedex
Tél. : 05 56 69 29 99
www.saferna.fr
www.proprietes-rurales.com

