



CONFÉRENCE DÉPARTEMENTALE
DU FONCIER RURAL



L'activité de la Safer en 2022

- CREUSE -



CREUSE

LE 17
NOVEMBRE
À 10H

GUÉRET





L'activité de la Safer

• Les chiffres clés 2022



1 181 ha

acquis par la Safer
(+24 %)



389 ha

attribués à
l'installation
(+37 %)



438 ha

portés et stockés
au profit de
l'installation





L'activité de la Safer

• Les acquisitions



Nombre
d'acquisitions

182

(+32 %)



Surfaces acquises

1 181 ha

(+24 %)



Montant total des
acquisitions

4 M€

(+17 %)





L'activité de la Safer

- **Les acquisitions**



72 %

des acquisitions de la Safer concernent
des lots inférieurs à 10 ha



98 %

des opérations portent sur des biens
d'une valeur inférieure à 180 000 €





L'activité de la Safer

• Les acquisitions



Nombre de
préemptions exercées

1

(-89 %)



Surface acquise par
préemption

1 ha

(-98 %)

*Part du total des
acquisitions*

1%

0,1%





L'activité de la Safer

• Les attributions



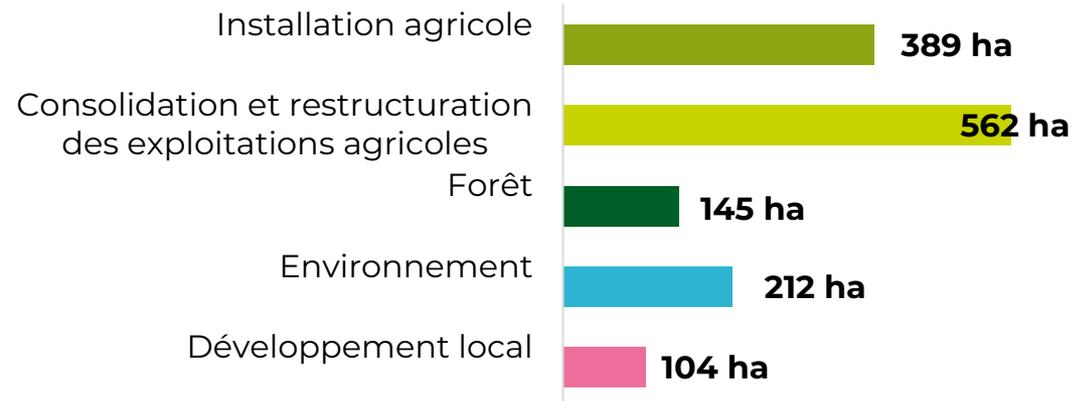
227

candidatures examinées
Dont **78 % retenues**
(partielles ou totales)



Surfaces attribuées

1 241 ha





L'activité de la Safer

POUR
L'AGRICULTURE



- **Installation** : les attributions



389 ha
attribués au
profit de...



**29 jeunes
agriculteurs**
préparant leur
installation, s'installant
ou récemment installés





L'activité de la Safer

**POUR
L'AGRICULTURE**



- **Installation** : l'aide FASCINA



7

Jeunes agriculteurs
bénéficiaires du
FASCINA*



9 250 €

Attribués au total
dans le cadre du
FASCINA

** Fonds d'Aide Safer Constitué pour l'Installation en Nouvelle-Aquitaine*





L'activité de la Safer

**POUR
L'AGRICULTURE**



- **Installation** : le stockage



103 ha
stockés par la
Safer



400 446 €
Montant total des biens
stockés dans l'attente
d'une installation

En partenariat avec la Région





L'activité de la Safer

POUR
L'AGRICULTURE



- **Installation** : le portage foncier



335 ha

portés par la Safer au profit de l'installation de
16 jeunes agriculteurs



970 655€

Montant total des biens portés

En partenariat avec la Région Nouvelle-Aquitaine, certains départements, des filières et des banques.





L'activité de la Safer

POUR
L'AGRICULTURE



• Locations



264 ha

mis à disposition
via une CMD



90 ha

ont fait l'objet d'une
intermédiation locative
dans le cadre de
transmissions
d'exploitations





L'activité de la Safer

POUR
L'AGRICULTURE



• Evaluations



31

Propriétés
évaluées



559 ha

Surface totale
évaluée





L'activité de la Safer

POUR
L'ENVIRONNE-
MENT

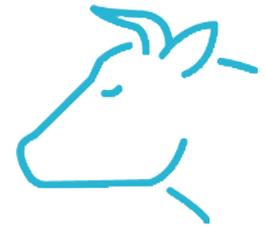


• Attributions



212 ha

attribués à des
porteurs de projet
pour des intérêts
environnementaux



19 %

En lien avec une
activité agricole





L'activité de la Safer

POUR
L'ENVIRONNEMENT



- **Stockage foncier**



19 ha

stockés par la Safer pour la protection de l'environnement et de la ressource en eau,

En partenariat avec le CEN, les agences de l'eau et les syndicats d'eau...



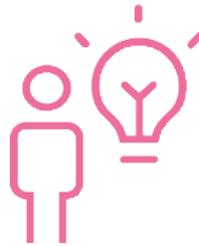


L'activité de la Safer

POUR LE
DEVELOPPEMENT
LOCAL



- **Attributions et stockage**



104 ha

attribués à des
porteurs de projets en
milieu rural





L'activité de la Safer

POUR LE
DEVELOPPEMENT
LOCAL



- **La veille foncière**



23 ha

stockés pour la création de **zones d'activité**
et **compenser des agriculteurs impactés**

